

# ... Mittenweg in Hamburg!

## Mitarbeiter (m/w/d) für das Betriebskosten- und Nachhaltigkeitsmanagement in Voll- oder Teilzeit

Haben Sie Freude daran, Prozesse zu optimieren, Kosten effizient zu gestalten und nachhaltige Lösungen voranzutreiben? Dann werden Sie Teil unseres engagierten Teams und helfen Sie mit, unseren Mitgliedern ein sicheres und bezahlbares Zuhause zu bieten!

Als Wohnungsbaugenossenschaft mit über 6.000 Mitgliedern und rund 3.300 Wohnungen in Hamburg setzen wir uns täglich mit Leidenschaft für eine nachhaltige und kosteneffiziente Bewirtschaftung unserer Wohnanlagen ein.

### Ihre Aufgaben

- Optimierung der Betriebskosten unter Berücksichtigung von Effizienz und Nachhaltigkeit
- Ausschreibung und Vertragsmanagement für Betriebs- und Heizkostendienstleistungen
- Leisten Sie einen wichtigen Beitrag zur nachhaltigen Bewirtschaftung unserer Wohnanlagen und zur Reduzierung von CO<sub>2</sub>-Emissionen
- Unterstützung bei der Nachhaltigkeitsberichterstattung
- Mitwirkung bei Projekten im Rechnungswesen sowie in Vertretungsfällen
- Betreuung externer IT-Dienstleister bei alltäglichen Problemstellungen

### Ihr Profil

- Kaufmännische Ausbildung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Fundierte Kenntnisse im Betriebskostenrecht
- Sicherer Umgang mit MS Office und idealerweise Erfahrung mit Wodis Sigma
- Lösungsorientierte und kommunikative Arbeitsweise
- Affinität für Zahlen und analytisches Denken

### Unser Angebot

- Zukunftssicherer Arbeitsplatz in einer erfolgreichen Wohnungsbaugenossenschaft
- Attraktive Vergütung gemäß Tarifvertrag inkl. Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Umfangreiche Sozialleistungen (betriebliche Altersversorgung und Krankenversicherung, Unterstützung bei der Wohnungssuche)
- Familienfreundliche und flexible Arbeitszeiten (mobiles Arbeiten möglich, 30 Tage Urlaub - anteilig bei Teilzeit)
- Regelmäßige Schulungen und teamfördernde Veranstaltungen
- Deutschlandticket mit Arbeitgeberzuschuss

**Interessiert? Dann schreiben Sie uns!**

### Wohnungsbaugenossenschaft

#### Gartenstadt Wandsbek eG

Gartenstadtweg 81, 22049 Hamburg

[bewerbung@gartenstadt-wandsbek.de](mailto:bewerbung@gartenstadt-wandsbek.de)

[www.gartenstadt-wandsbek.de](http://www.gartenstadt-wandsbek.de)

